



# Declaración de modificación patrimonial

**90c3a6b1-1095-4821-9576-2c1950aaa099**

---

Fecha de declaración: Vie 29 May 2026

Fecha de recepción: Vie 29 May 2026

Estaus: Ordinaria

Declarante: VILLALVAZO RAMÍREZ NAINN DE JESUS



## 01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

### 1. DATOS GENERALES

Nombre **NAINN DE JESUS**

Primer apellido **VILLALVAZO**

Segundo apellido **RAMÍREZ**

CURP [REDACTED]

RFC con homoclave [REDACTED]

Correo electrónico personal **nex\_rojo@hotmail.com**

Correo electrónico institucional \* [REDACTED]

Teléfono particular [REDACTED]

Teléfono celular [REDACTED]

Estado civil o situación personal [REDACTED]

Régimen Matrimonial [REDACTED]

País de nacimiento [REDACTED]

Nacionalidad(es) [REDACTED]

Observaciones y comentarios

### 2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País [REDACTED]

Calle [REDACTED]

Número exterior [REDACTED]

Número interior [REDACTED]

Colonia [REDACTED]

Entidad federativa [REDACTED]

Municipio [REDACTED]

Código postal [REDACTED]

### 3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

#### DATO CURRICULAR 1

Tipo operación **Sin cambio**

Nivel **LICENCIATURA**

Institución educativa **Instituto Tecnológico de El Grullo**

Carrera o área de conocimiento **Ing en Electromecanica**

Estatus **TRUNCO**

Documento obtenido

Fecha de obtención del documento **01/06/2007**

País de la inscituación educativa **México**

Observaciones y comentarios

### 4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE MODIFICA

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**

Ámbito público \* **Legislativo**

Nombre del ente público **Gobierno Municipal de El Grullo**

Área de adscripción **REGIDURIA - REGIDURIA**

Empleo, cargo o comisión **REGIDOR PROPIETARIO**

Nivel del empleo cargo o comisión

Contrato por honorarios **No**

Funcion principales **Legislar a nivel federal, estatal y cabildo municipal**

Fecha de toma de posesión/conclusión **01/10/2024**

Teléfono laboral **3213874444**

Observaciones y comentarios

#### Domicilio del empleo que MODIFICA

Código postal **48740**

País **México**

Entidad federativa **Jalisco**

Municipio **El Grullo**

Colonia **Centro**

Calle **Obregon**

Número exterior **48**

Número interior

### 5. EXPERIENCIA LABORAL(ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

#### EXPERIENCIA LABORAL 1

Ámbito/Sector en el que laboraste **Privado**

Nombre de la institución **Jardines San Angel Parque Funeral**

RFC de la institución **VIRN850614JI9**

Sector/industria **Otro (Especifique)**

**Sector Funerario**

Cargo/puesto **Gerente**

Fecha de ingreso **13/01/2016**

Fecha de salida **27/11/2024**

Funciones principales **Administración Financiera (Recaudación de Ingresos, Desembolso de Fondos, Presupuesto, Contabilidad)**

País **México**

Observaciones y comentarios

## 6. DATOS DE LA PAREJA

Nombre(s) [REDACTED]	<b>Dirección de la persona</b>
[REDACTED]	Código postal [REDACTED]
Primer apellido [REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	País [REDACTED]
Segundo apellido [REDACTED]	Entidad federativa [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
CURP [REDACTED]	Municipio [REDACTED]
RFC con homoclave [REDACTED]	[REDACTED]
Fecha de nacimiento [REDACTED]	Colonia [REDACTED]
[REDACTED]	Nombre de vía [REDACTED]
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	Número exterior [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
Ciudadano extranjero [REDACTED]	
[REDACTED]	
Dependiente económico [REDACTED]	
[REDACTED]	
Actividad laboral [REDACTED]	
[REDACTED]	
Nombre empresa/sociedad/asociación [REDACTED]	
[REDACTED]	
RFC [REDACTED]	
Empleo cargo [REDACTED]	
[REDACTED]	
Fecha de ingreso al empleo [REDACTED]	
[REDACTED]	
Salario mensual neto [REDACTED]	
[REDACTED]	
Moneda [REDACTED]	
[REDACTED]	
¿Es proveedor o contratista de gobierno? [REDACTED]	
[REDACTED]	
[REDACTED]	
Sector/industria [REDACTED]	
[REDACTED]	
Observaciones y comentarios [REDACTED]	

## 7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECÓNOMICO

### DEPENDIENTE 1

#### HIJO(A)

Nombre(s) [REDACTED]  
Primer apellido [REDACTED]  
Segundo apellido [REDACTED]  
CURP [REDACTED]  
RFC con homoclave [REDACTED]  
Fecha de nacimiento [REDACTED]  
Ciudadano extranjero [REDACTED]  
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]  
Actividad laboral [REDACTED]

#### Dirección de la persona

Código postal [REDACTED]  
País [REDACTED]  
Entidad federativa [REDACTED]  
Municipio [REDACTED]  
Colonia [REDACTED]  
Tipo de vía  
Nombre de vía [REDACTED]  
Número exterior [REDACTED]  
Número interior [REDACTED]

Observaciones y comentarios [REDACTED]

### DEPENDIENTE 2

#### HIJO(A)

Nombre(s) [REDACTED]  
Primer apellido [REDACTED]  
Segundo apellido [REDACTED]  
CURP [REDACTED]  
RFC con homoclave [REDACTED]  
Fecha de nacimiento [REDACTED]  
Ciudadano extranjero [REDACTED]  
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]  
Actividad laboral [REDACTED]

#### Dirección de la persona

Código postal [REDACTED]  
País [REDACTED]  
Entidad federativa [REDACTED]  
Municipio [REDACTED]  
Colonia [REDACTED]  
Tipo de vía  
Nombre de vía [REDACTED]  
Número exterior [REDACTED]  
Número interior [REDACTED]

Observaciones y comentarios [REDACTED]

### DEPENDIENTE 3

#### HIJO(A)

Nombre(s) [REDACTED]  
Primer apellido [REDACTED]  
Segundo apellido [REDACTED]  
CURP [REDACTED]  
RFC con homoclave [REDACTED]  
Fecha de nacimiento [REDACTED]  
Ciudadano extranjero [REDACTED]  
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]  
Actividad laboral [REDACTED]

#### Dirección de la persona

Código postal [REDACTED]  
País [REDACTED]  
Entidad federativa [REDACTED]  
Municipio [REDACTED]  
Colonia [REDACTED]  
Tipo de vía  
Nombre de vía [REDACTED]  
Número exterior [REDACTED]  
Número interior [REDACTED]

Observaciones y comentarios [REDACTED]

### DEPENDIENTE 4

#### HIJO(A)

Nombre(s) [REDACTED]  
Primer apellido [REDACTED]  
Segundo apellido [REDACTED]  
CURP [REDACTED]  
RFC con homoclave [REDACTED]  
Fecha de nacimiento [REDACTED]  
Ciudadano extranjero [REDACTED]  
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]  
Actividad laboral [REDACTED]

#### Dirección de la persona

Código postal [REDACTED]  
País [REDACTED]  
Entidad federativa [REDACTED]  
Municipio [REDACTED]  
Colonia [REDACTED]  
Tipo de vía  
Nombre de vía [REDACTED]  
Número exterior [REDACTED]  
Número interior [REDACTED]

Observaciones y comentarios [REDACTED]

**8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS(ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)**

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) \$ **68,479** Moneda del ingreso por cargo público del declarante **Peso mexicano**

II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) \$ **2,600,000** Moneda de otros ingresos **Peso mexicano**

II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos)

Monto: \$ **2,600,000**

Moneda: **Peso mexicano**

Razón social: **JARDINES SAN ANGEL**

Tipo de negocio: **PARQUE FUNERAL**

II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)

II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos)

II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos)

A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y II) \$ **2,668,479** Moneda de ingreso NETO del declarante **Peso mexicano**

B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (después de impuestos) **[REDACTED]** Moneda de ingreso NETO de la pareja **[REDACTED]**

C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) \$ **2,668,479** Moneda de ingreso NETO de la total **Peso mexicano**

Aclaraciones / observaciones

**9. BIENES INMUEBLES**

**Inmueble #1**

Tipo de operacion **Agregar**  
Tipo de Inmueble **Casa**  
Titular **Declarante**  
Porcentaje de Propiedad **100 %**  
Superficie de terreno **79**  
Unidad de medida del terreno **m2**  
Superficie de la construcción **79**  
Unidad de medida construcción **m2**  
Forma de adquisición **Herencia**

Datos del registro público de la propiedad **[REDACTED]**

Forma de Pago **NO APLICA**

Valor Adquisición **\$ 0**

Moneda

Fecha Adquisición **15/06/2017**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? **None**

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle **[REDACTED]**

Domicilio - Número exterior **[REDACTED]**

Domicilio - Número interior **[REDACTED]**

Domicilio - Colonia/localidad **[REDACTED]**

Domicilio - Entidad Federativa **[REDACTED]**

Domicilio - Municipio **[REDACTED]**

Domicilio - CP **[REDACTED]**

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones

**Inmueble #2**

Tipo de operacion **Sin cambio**  
Tipo de Inmueble **Terreno**  
Titular **Declarante**  
Porcentaje de Propiedad **100 %**  
Superficie de terreno **826**  
Unidad de medida del terreno **m2**  
Superficie de la construcción **80**  
Unidad de medida construcción **m2**  
Forma de adquisición **Compraventa**

Datos del registro público de la propiedad **[REDACTED]**

Forma de Pago **CRÉDITO**

Valor Adquisición **\$ 371,700**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **15/12/2017**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

**CONTRATO**

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle **[REDACTED]**

Domicilio - Número exterior **[REDACTED]**

Domicilio - Número interior **[REDACTED]**

Domicilio - Colonia/localidad **[REDACTED]**

Domicilio - Entidad Federativa **[REDACTED]**

Domicilio - Municipio **[REDACTED]**

Domicilio - CP **[REDACTED]**

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones

## 10. VEHÍCULOS

### Vehículo # 1

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehiculo **Otro (especifique) Camión**  
Titular **Declarante**  
Marca **Navistar International**  
Modelo **2007**  
Año **2007**  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

Forma de adquisición **Compraventa**  
Forma de Pago **CRÉDITO**  
Valor Adquisición **\$ 100,000**  
Moneda **Peso mexicano**  
Fecha Adquisición **15/02/2020**

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Vehículo # 3

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**  
Titular **Declarante**  
Marca **Generals Motor**  
Modelo **2007**  
Año **2007**  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

Forma de adquisición **Compraventa**  
Forma de Pago **CRÉDITO**  
Valor Adquisición **\$ 270,000**  
Moneda **Peso mexicano**  
Fecha Adquisición **19/02/2020**

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Vehículo # 5

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**  
Titular **Declarante**  
Marca **KIA**  
Modelo **SOUL**  
Año **2014**  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

Forma de adquisición **Compraventa**  
Forma de Pago **CONTADO**  
Valor Adquisición **\$ 80,000**  
Moneda **Peso mexicano**  
Fecha Adquisición **21/01/2025**

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Vehículo # 7

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehiculo **Otro (especifique) MOTOCICLETA**  
Titular **Declarante**

### Vehículo # 2

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**  
Titular **Declarante**  
Marca **Jeep**  
Modelo **2012**  
Año **2012**  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

Forma de adquisición **Compraventa**  
Forma de Pago **CONTADO**  
Valor Adquisición **\$ 375,000**  
Moneda **Peso mexicano**  
Fecha Adquisición **20/07/2024**

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Vehículo # 4

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**  
Titular **Declarante**  
Marca **Ford**  
Modelo **1990**  
Año **1990**  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

Forma de adquisición **Compraventa**  
Forma de Pago **CONTADO**  
Valor Adquisición **\$ 40,000**  
Moneda **Peso mexicano**  
Fecha Adquisición **10/06/2012**

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Vehículo # 6

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehiculo **Otro (especifique) CAMION**  
Titular **Declarante**  
Marca **NAVISTAR INTERNATIONAL CORPORATION SA DE CV**  
Modelo **CHASIS CABINA**  
Año **2008**  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

Forma de adquisición **Compraventa**  
Forma de Pago **CRÉDITO**  
Valor Adquisición **\$ 170,000**  
Moneda **Peso mexicano**  
Fecha Adquisición **30/04/2025**

En caso de baja del vehículo incluir motivo **SINIESTRO**

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

Declaración de modificación patrimonial 90c3a6b1-1095-4821-9576-2c1950aaa099

Forma de adquisición **Compraventa**

Forma de Pago **CRÉDITO**

Valor Adquisición **\$ 50,990**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **10/10/2025**

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones

## 11. BIENES MUEBLES

### MUEBLE # 1

Tipo Operación **Sin cambio**

Tipo de mueble **Manaje de casa( muebles y accesorios de casa)Manaje de casa( muebles y accesorios de casa)**

Titular **Declarante**

Forma de adquisición **Compraventa**

Forma de Pago **CONTADO**

Valor Adquisición **\$ 90,000**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **15/05/2022**

Descripción del bien

En caso de baja del mueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones

## 12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)

### Inversión # 1

Tipo de operación **Agregar**

Titular **Declarante**

Tipo de inversión **Bancaria**

Sub-Tipo de inversión **Cuenta de nómina**

Tercero (Copropietario) 1- tipo persona **Física**

Tercero (Copropietario)- Nombre(s)

Tercero (Copropietario)- Apellido Paterno

Tercero (Copropietario)- Apellido Materno

Tercero (Copropietario)- RFC

Número de cuenta, contrato o póliza

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**

Institución o Razón social **BBVA**

RFC Institución o razón social **BBA830831LJ2**

Saldo de la fecha (situación actual)

Tipo de moneda **Peso mexicano**

Aclaraciones/observaciones

### Inversión # 2

Tipo de operación **Agregar**

Titular **Declarante**

Tipo de inversión **Bancaria**

Sub-Tipo de inversión **Cuenta de cheques**

Tercero (Copropietario) 2- tipo persona **Física**

Tercero (Copropietario)- Nombre(s)

Tercero (Copropietario)- Apellido Paterno

Tercero (Copropietario)- Apellido Materno

Tercero (Copropietario)- RFC

Número de cuenta, contrato o póliza

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**

Institución o Razón social **Citibanamex**

RFC Institución o razón social **BNY080206UR9**

Saldo de la fecha (situación actual)

Tipo de moneda **Peso mexicano**

Aclaraciones/observaciones

### 13. ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

#### Adeudo # 1

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de adeudo **Otro (Especifique) Credito Refaccionario**  
Número de cuenta o contrato [REDACTED]  
Fecha de adquisición del adeudo/pasivo **08/01/2017**  
Monto original del adeudo **\$ 2,500,000**  
Tipo de moneda **Peso mexicano**  
Saldo insoluto (situación actual) [REDACTED]  
  
Tercero (Copropietario) - tipo persona **Física**  
Tercero (Copropietario) - Nombre(s) [REDACTED]  
Tercero (Copropietario) - Apellido Paterno [REDACTED]  
Tercero (Copropietario) - Apellido Materno [REDACTED]  
Tercero (Copropietario) - RFC (si aplica) [REDACTED]

\*\*\*\*

¿Donde se localiza el adeudo? **México**  
Otorgante tipo persona **Física**  
Nombre o razón social del otorgante (si aplica) [REDACTED]  
[REDACTED]  
RFC del otorgante [REDACTED]  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

#### Adeudo # 3

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de adeudo **Crédito personal**  
Número de cuenta o contrato [REDACTED]  
Fecha de adquisición del adeudo/pasivo **10/10/2025**  
Monto original del adeudo **\$ 50,990**  
Tipo de moneda **Peso mexicano**  
Saldo insoluto (situación actual) [REDACTED]

#### Tercero (Copropietario) **No se guardo dato**

¿Donde se localiza el adeudo? **México**  
Otorgante tipo persona **Física**  
Nombre o razón social del otorgante (si aplica) [REDACTED]  
[REDACTED]  
RFC del otorgante [REDACTED]  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

#### Adeudo # 2

Tipo de operación **Agregar**  
Titular **Declarante**  
Tipo de adeudo **Crédito personal**  
Número de cuenta o contrato [REDACTED]  
Fecha de adquisición del adeudo/pasivo **10/06/2020**  
Monto original del adeudo **\$ 500,000**  
Tipo de moneda **Peso mexicano**  
Saldo insoluto (situación actual) [REDACTED]  
  
Tercero (Copropietario) - tipo persona **Física**  
Tercero (Copropietario) - Nombre(s) [REDACTED]  
Tercero (Copropietario) - Apellido Paterno [REDACTED]  
Tercero (Copropietario) - Apellido Materno [REDACTED]  
Tercero (Copropietario) - RFC (si aplica) [REDACTED]

\*\*\*\*

¿Donde se localiza el adeudo? **México**  
Otorgante tipo persona **Física**  
Nombre o razón social del otorgante (si aplica) [REDACTED]  
[REDACTED]  
RFC del otorgante [REDACTED]  
Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

\*\*\*\*

14. PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

NO APLICA

02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

1. PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES(HASTA LOS ULTIMOS 2 AÑOS)

NO APLICA

2. ¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

3. APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

6. BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

7. FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

03.- DECLARACIÓN FISCAL

1. ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL

Archivo **No se subio ningún archivo**